

Отчет о вознаграждениях и расходах, связанных с доверительным управлением имуществом, составляющим активы акционерного инвестиционного фонда (имуществом, составляющим паевой инвестиционный фонд)

Раздел I. Реквизиты акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

| Полное наименование акционерного инвестиционного фонда (полное название паевого инвестиционного фонда) | Номер лицензии акционерного инвестиционного фонда (регистрационный номер правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом) | Полное наименование управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда) | Номер лицензии управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда) | Код по Общероссийскому классификатору предприятий и организаций (ОКПО) акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда (если присвоен)) |
|--|---|---|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Закрытый паевой инвестиционный рентный фонд "Своя земля - рентный" | 1438 | Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ТОВАРИЩЕСТВО ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ" | 21-000-1-00977 | 94156151 |

Раздел II. Параметры отчета о вознаграждениях и расходах

| Текущий отчетный год | Предыдущий отчетный год | Код валюты, в которой определена стоимость чистых активов |
|----------------------|-------------------------|---|
| 2019 | 2018 | RUB |

* Общероссийский классификатор управленческой документации.

Раздел III. Сведения о вознаграждениях и расходах, связанных с управлением акционерным инвестиционным фондом (доверительным управлением паевым инвестиционным фондом)

| Наименование показателя | Код строки | Значение показателя на текущую отчетную дату | Значение показателя на предыдущую отчетную дату |
|---|------------|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Сумма вознаграждений, начисленных за услуги, оказанные в течение отчетного года, - всего | 01 | 12 138 825,43 | 11 887 292,29 |
| в том числе: | | | |
| управляющей компании | 01.01 | 9 000 000,00 | 9 000 000,00 |
| специализированному депозитарию | 01.02 | 1 788 425,43 | 1 836 992,29 |
| лицу, осуществляющему ведение реестра акционеров акционерного инвестиционного фонда (владельцев инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда) | 01.03 | 78 000,00 | 78 000,00 |
| оценщику | 01.04 | 1 150 000,00 | 855 000,00 |
| аудиторской организации | 01.05 | 122 400,00 | 117 300,00 |
| бирже | 01.06 | 0 | 0 |
| Сумма расходов, связанных с доверительным управлением имуществом, составляющим активы акционерного инвестиционного фонда (имуществом, составляющим паевой инвестиционный фонд), - всего | 02 | 81 028 980,65 | 68 093 016,60 |
| в том числе (по видам расходов) | | | |

| | | | |
|--|-------|---------------|---------------|
| Расходы, связанные с получением разрешений в федеральных органах власти и уплата гос. пошлины | 02.01 | 8 135 700,01 | 275 950,00 |
| Расходы, связанные с совершением сделок с имуществом, составляющим фонд (агент) | 02.02 | 41 637 928,64 | 5 830 245,60 |
| Расходы по уплате обязательных платежей, установленных в соответствии с законодательством РФ (Земельный налог) | 02.03 | 14 518 664,00 | 58 966 045,00 |
| Расходы, связанные с совершением юридических и фактических действий в отношении имущества | 02.02 | 16 734 128,00 | 3 019 426,00 |
| Итого сумма вознаграждений и расходов (сумма строк 01+02) | 03 | 93 167 806,08 | 79 980 308,89 |

Сведения о лице, подписавшем отчетность
(уполномоченное лицо специализированного депозитария)

| Фамилия, имя, отчество уполномоченного лица специализированного депозитария, подписавшего отчетность | Полное наименование специализированного депозитария | ИНН специализированного депозитария | ОГРН специализированного депозитария |
|--|---|-------------------------------------|--------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| О. В. Полякова | Публичное акционерное общество РОСБАНК | 7730060164 | 1027739460737 |

Руководитель акционерного инвестиционного фонда
(управляющей компании паевого инвестиционного фонда)
(лицо, исполняющее обязанности руководителя акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда))

Е. А. Лазутина
(инициалы, фамилия)