

Название паевого инвестиционного фонда, номер и дата регистрации правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом, полное или сокращенное фирменное наименование управляющей компании этого фонда, номер лицензии управляющей компании этого фонда:

Закрытый паевой инвестиционный фонд рентный «Своя земля – рентный», правила доверительного управления № 1438 - 94156151 зарегистрированы ФСФР России 26.05.2009г.

Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ТОВАРИЩЕСТВО ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ». Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № № 21-000-1-00977, предоставлена Банком России 26.06.2014г.

Сведения о месте (с указанием адреса помещения, адреса сайта управляющей компании паевого инвестиционного фонда и номеров телефонов), в котором можно получить информацию, подлежащую раскрытию и предоставлению в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2001 №156-ФЗ «Об инвестиционных фондах»: 105094, г. Москва, ул. Золотая, дом 11.

Телефон ООО «УК «ТДУ»: (495) 357-22-36, сайт <http://www.uktdu.ru/>, e-mail: info@uktdu.ru.

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходов в будущем, государство не гарантирует доходности инвестиций в инвестиционные фонды, перед приобретением инвестиционных паев необходимо внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

Раздел 1. Резюме павого инвестиционного фонда*

Идентификатор аффилированного инвестиционного фонда, павого инвестиционного фонда*	Полное название павого инвестиционного фонда	Номер правил доверительного управления павыми инвестиционными фондами	Код по Общероссийскому классификатору предприятий и организаций (ОКПО)	Международный идентификационный код чистых фондов (International Security Identification Number, ISIN) инвестиционных фондов биржевого павого инвестиционного фонда
1	2	3	4	5
1438	Закрытый павовой инвестиционный рентный фонд «Связь жизни – ренты»	1438	04156151	

Раздел 2. Параметры справки о стоимости чистых активов

Наименование показателя	Отчетная дата	Код валюты, в которой определена стоимость чистых активов
	1	2
Значения	31.10.2025	043-RUB

Раздел 3. Подраздел 1. Денежные средства

Наименование показателя	Код строки	Денежные средства - Сумма на текущую отчетную дату
		1
Денежные средства - всего	01	492358.79
в том числе: на счетах в кредитных организациях - всего	01.01	0
в том числе: в валюте Российской Федерации	01.01.01	0
в иностранной валюте	01.01.02	0
на счетах по депозиту в кредитных организациях - всего	01.02	492358.79
в том числе: в валюте Российской Федерации	01.02.01	492358.79
в иностранной валюте	01.02.02	0
переданные операторам инвестиционных платформ - всего	01.03	0
в том числе: в валюте Российской Федерации	01.03.01	0
в иностранной валюте	01.03.02	0

Раздел 3. Подраздел 2. Ценные бумаги российских эмитентов (за исключением закладных)

Наименование показателя	Код строки	Ценные бумаги российских эмитентов - Сумма на текущую отчетную дату
		1
Ценные бумаги российских эмитентов - всего	02	
облигации российских хозяйственных обществ (за исключением облигаций с ипотечным покрытием) - всего	02.01	
биржевые облигации российских хозяйственных обществ	02.01.01	
государственные ценные бумаги Российской Федерации	02.02	
государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации	02.03	
муниципальные ценные бумаги	02.04	
российские депозитарные расписки	02.05	
инвестиционные паи паевых инвестиционных фондов	02.06	
иные российские акционерные общества - всего	02.07	
иные публичные акционерные общества	02.07.01	
иные непубличные акционерные общества	02.07.02	
высочайшие российские хозяйственных обществ	02.08	
ипотечные ценные бумаги - всего	02.09	
облигации с ипотечным покрытием	02.09.01	
ипотечные сертификаты участия	02.09.02	
иные ценные бумаги	02.10	

Раздел 3. Подраздел 3. Ценные бумаги иностранных эмитентов

Наименование показателя	Код строки	Ценные бумаги иностранных эмитентов - Сумма на текущую отчетную дату
		1
Ценные бумаги иностранных эмитентов - всего	03	
облигации иностранных эмитентов - всего	03.01	
облигации иностранных коммерческих организаций	03.01.01	
облигации иностранных государств	03.01.02	

облигации международных финансовых организаций	03.02	
иностранные депозитарные расписки	03.03	
пай (паи) иностранных инвестиционных фондов	03.04	
иные иностранные жилищных обществ	03.05	
иные ценные бумаги	03.06	

Раздел 3. Подраздел 4. Недвижимое имущество и права аренды недвижимого имущества

Наименование показателя	Код строки	Недвижимое имущество и права аренды недвижимого имущества - Сумма на текущую отчетную дату
		1
Недвижимое имущество и права аренды недвижимого имущества, всего	04	645907084.00
недвижимое имущество, находящееся на территории Российской Федерации	04.01	645907084.00
из него: объекты незавершенного строительства	04.01.01	
недвижимое имущество, находящееся на территории иностранных государств	04.02	
из него: объекты незавершенного строительства	04.02.01	
права аренды недвижимого имущества, находящегося на территории Российской Федерации	04.03	
права аренды недвижимого имущества, находящегося на территории иностранных государств	04.04	

Раздел 3. Подраздел 5. Имущественные права (за исключением прав аренды недвижимого имущества, прав из кредитных договоров и договоров займа и прав требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов)

Наименование показателя	Код строки	Имущественные права - Сумма на текущую отчетную дату
		1
Имущественные права, всего	05	
Имущественные права из договоров участия в долевом строительстве объектов недвижимого имущества	05.01	
Имущественные права, связанные с возмещением прав собственности на объект недвижимости (его часть) после завершения его строительства (создание), возникающие из договора, стороной по которому является юридическое лицо, которому принадлежит право собственности или иное вещное право, включая право аренды, на земельный участок, выделенный для целей строительства объекта недвижимости, и (или) которое имеет разрешение на строительство объекта недвижимости на указанном земельном участке, либо юридическое лицо, инвестирующее денежные средства или иное имущество в строительство объекта недвижимости	05.02	
Имущественные права из договоров, на основании которых осуществляется строительство (создание) объектов недвижимого имущества на выделенных для целей их строительства (создание) земельных участках, которые (права аренды которых) составляют активы акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	05.03	
Имущественные права из договоров, на основании которых осуществляется реконструкция объектов недвижимости, составляющих активы акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	05.04	
Иные имущественные права	05.05	

Раздел 3. Подраздел 6. Денежные требования по кредитному договору (договору займа), обязательства по которому обеспечены ипотекой, а также иному обеспечительному ипотечному обязательству

Наименование показателя	Код строки	Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенные закладными, - сумма
		1

Денежные требования по кредитному договору (договору займа), в том числе по кредитному договору (договору займа), обязательства по которому обеспечены ипотекой, а также иному обеспечиваемому ипотекой обязательству, всего	06	
Денежные требования по кредитному договору (договору займа) (за исключением кредитного договора (договора займа), обязательства по которому обеспечены ипотекой)	06.01	
Денежные требования по кредитному договору (договору займа), обязательства по которому обеспечены ипотекой, а также иному обеспечиваемому ипотекой обязательству, в том числе удостоверенному закладной	06.02	

Раздел 3. Подраздел 7. Производимые финансовые инструменты (активы)

Наименование показателя	Код строки	Справочная стоимость производного финансового инструмента - Сумма на текущую отчетную дату
		1
Значение	07	

Раздел 3. Подраздел 8. Дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код строки	Дебиторская задолженность - Сумма на текущую отчетную дату
		1
Дебиторская задолженность - всего	08	84197803,77
средства, находящиеся у профессиональных участников рынка ценных бумаг	08.01	0
по счетам	08.02	85471155,14
по кредитному (купонному) договору по денежным средствам на счетах и во вклады, а также по ценным бумагам и прочим	08.03	
	08.04	18726048,63

Раздел 3. Подраздел 9. Имущество, не указанное в подразделах -8

Наименование показателя	Код строки	Иное имущество - Сумма на текущую отчетную дату
		1
Иное имущество, всего	09	
доли в уставном капитале российских обществ с ограниченной ответственностью	09.01	
права участия в уставном капитале иностранных коммерческих организаций	09.02	
проектная документация для строительства или реконструкции объекта недвижимости	09.03	
драгоценные металлы и требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов по текущему курсу	09.04	
драгоценные металлы	09.04.01	
требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов по текущему курсу	09.04.02	
художественные ценности	09.05	
прочее имущество	09.06	

Раздел 3. Подраздел 10. Общие стоимость активов

Наименование показателя	Общая стоимость активов - Сумма на текущую отчетную дату
	1
Значение	730 597 246,56

Раздел 4. Обязательства

Наименование показателя	Код строки	Обязательства - Валютная на текущую отчетную дату
		1

Кредиторская задолженность, всего	10		158 085 986,40
по сделкам купли-продажи имущества	10.1		156 830 000,00
кредитным инвестиционным паем	10.2		0
обмен паяв (раздел) (перемещение денежных средств)	10.2.1		0
обмен паяв (выдача паяв), обмен акций (выпуск акций)	10.2.2		0
погашение паяв (выкуп акций)	10.2.3		0
выплата дивиденда (дивидендов)	10.2.4		0
по налогам и сборам	10.3		7 809,35
по вознаграждениям (комиссиям)	10.4		1 097 977,05
по аренде, по окранию, по услугам связи	10.5		0
по кредитам и займам полученным	10.6		0
кредиты и займы полученные	10.6.1		0
накопленные проценты по кредитам (займам)	10.6.2		0
по страхованию	10.7		0
по рекламе	10.8		0
прочая кредиторская задолженность	10.9		150 000,00
Разреш на выплату вознаграждения, всего	11		5 187 647,18
управляющей компанией	11.01		0
специализированному депозитарно-лицу, осуществляющему ведение реестра владельцев акций (иных участников паяв, акционерной организации, оценку и на оплату услуг блага	11.02		5 187 647,18
Прочие финансовые инструменты	12		0
Общая величина обязательств	13		163 273 533,58

Раздел 5. Стоимость чистых активов

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя на текущую отчетную дату
		1
Стоимость чистых активов	14	667323712,98
Количество размещенных акций акционерного инвестиционного фонда (количество выданных инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда)	15	715328,77830
Стоимость чистых активов акционерного инвестиционного фонда в расчете на одну акцию (расчетная стоимость инвестиционного пая паевого инвестиционного фонда)	16	793,10

Расшифровка раздела 3 «Активы»
Подраздел 1.1. Денежные средства на счетах в кредитных организациях

Банковский счет	Идентификатор кредитной организации	Наименование кредитной организации	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	TIN	Код страны	Параллельный номер филиала кредитной организации	Код валюты	Вид банковского счета	Сумма денежных средств	Уровень в иерархии справочной стоимости	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Итого		x	x	x	x	x	x	x	0	x	x

Расшифровка раздела 3 «Активы»
Подраздел 1.2. Денежные средства на счетах в депозит в кредитных организациях

Идентификатор депозита	Идентификатор кредитной организации	Наименование кредитной организации	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	TIN	Код страны	Параллельный номер филиала кредитной организации	Код валюты	Субординированный депозит	Дата возврата денежных средств	Сумма денежных средств	Уровень в иерархии справочной стоимости	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4200281099643000580	643_7710140679_1027739642281_771301001	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ТБАНК"	1027739642281		643		643-RUB	Нет	10.11.2025	492358,79	Идентификатор, включающий в себя наименование и объем предоставляемых данных (уровень 3)	
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x	492358,79	x	x

Расшифровка раздела 3 «Активы»
Подраздел 1.3. Денежные средства, переданные оператором инвестиционных платформ

Идентификатор оператора инвестиционной платформы	Код валюты	Наименование оператора инвестиционной платформы	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Сумма денежных средств	Уровень в иерархии стандартной стоимости	Примечание
		1	2	3	4	5	6
					0		
Итого		x	x	x	0	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.1. Обязательства российских кооперативных обществ

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Наименование эммитента ценной бумаги	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Организационно-правовая форма эмитента	Субординированность облигации	Регистрационный номер (идентификационный номер ценной бумаги) (International Security Identification Number, ISIN)	Дата погашения	Облигация российских кооперативных обществ - Количество в составе активов	Облигация российских кооперативных обществ - Стоимость актива	Наименование биржи	Уровень в иерархии стандартной стоимости	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.2. Государственные ценные бумаги Российской Федерации

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Наименование эммитента ценной бумаги	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Регистрационный номер (идентификационный номер ценной бумаги) (International Security Identification Number, ISIN)	Мультиуровневый код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN)	Дата погашения	Государственные ценные бумаги Российской Федерации - Количество в составе активов	Государственные ценные бумаги Российской Федерации - Стоимость актива	Наименование биржи	Уровень в иерархии стандартной стоимости	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.3. Государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Наименование эммитента ценной бумаги	Наименование субъекта Российской Федерации, от имени которого выпускаются ценные бумаги	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Регистрационный номер (идентификационный номер ценной бумаги) (International Security Identification Number, ISIN)	Мультиуровневый код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN)	Дата погашения	Государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации - Количество в составе активов	Государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации - Стоимость актива	Наименование биржи	Уровень в иерархии стандартной стоимости	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.4. Муниципальные ценные бумаги

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Наименование эммитента ценной бумаги	Наименование муниципального образования, от имени которого выпускаются ценные бумаги	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Регистрационный номер (идентификационный номер ценной бумаги) (International Security Identification Number, ISIN)	Мультиуровневый код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN)	Дата погашения	Муниципальные ценные бумаги - Количество в составе активов	Муниципальные ценные бумаги - Стоимость актива	Наименование биржи	Уровень в иерархии стандартной стоимости	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.5. Российские депозитарные расписки

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Идентификатор российской депозитарной расписки	Наименование эммитента ценной бумаги	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Организационно-правовая форма эмитента	Регистрационный номер (идентификационный номер ценной бумаги) (International Security Identification Number, ISIN)	Мультиуровневый код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN)	Количество ценных бумаг	Наименование ценных бумаг	TIN эмитента ценных бумаг	Вид ценных бумаг	Код валюты представленных ценных бумаг	Регистрационный номер представленных ценных бумаг	Мультиуровневый код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN)	Код страны эмитента представленных ценных бумаг	Российские депозитарные расписки - Количество активов	Наименование биржи	Уровень в иерархии стандартной стоимости	Примечание
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Итого			x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x			x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.6. Инвестиционные паи паевых инвестиционных фондов

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Полное название паевого инвестиционного фонда	Номер правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом	Полное фирменное наименование управляющей компании	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) управляющей компании	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) управляющей компании	Мультиуровневый идентификационный код ценной бумаги (Universal Security Identification Number)	Количество паевых долей (количество паевых инвестиционных "паев")	Идентификационный код паевого инвестиционного фонда - Стоимость актива	Идентификационный код паевого инвестиционного фонда - Стоимость актива	Наименование биржи	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
		1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x		x	x	x

* Для автоматического определения разрядности (decimals) необходимо графу оставить пустой

Расшифровка раздела 3 «Активы»

Подраздел 2.7. Акции российских акционерных обществ

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Наименование эмитента ценной бумаги	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Организационно-правовая форма эмитента	Регистрационный номер идентификационного кода ценной бумаги (Universal Security Identification Number)	Мультиуровневый идентификационный код ценной бумаги (Universal Security Identification Number)	Категория акций	Акции российских акционерных обществ - Количество в составе активов	Акции российских акционерных обществ - Стоимость актива	Наименование биржи	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x		x	x	x

Расшифровка раздела 3 «Активы»

Подраздел 2.8. Вексели российских хозяйственных обществ

Идентификатор ценной бумаги	Наименование высселдателя	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Организационно-правовая форма высселдателя	Срок платежа по векселю	Вексели российских хозяйственных обществ - Стоимость актива	Тип векселя	Серия векселя	Номер векселя	Дата погашения векселя	Место нахождения векселя	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого	x	x	x	x	x		x	x	x	x	x	x	x

Расшифровка раздела 3 «Активы»

Подраздел 2.9. Облигации с ипотечным покрытием

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Наименование эмитента ценной бумаги	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Организационно-правовая форма эмитента	Регистрационный номер идентификационного кода ценной бумаги (Universal Security Identification Number)	Мультиуровневый идентификационный код ценной бумаги (Universal Security Identification Number)	Дата погашения	Облигации с ипотечным покрытием - Количество в составе активов	Облигации с ипотечным покрытием - Стоимость актива	Наименование биржи	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x		x	x	x

Расшифровка раздела 3 «Активы»

Подраздел 2.10. Ипотечные сертификаты участия

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Индивидуальное обозначение, идентифицирующее ипотечные сертификаты участия	Регистрационный номер правил доверительного управления ипотечным покрытием	Полное фирменное наименование управляющего ипотечным покрытием	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) управляющей компании	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) управляющей компании	Мультиуровневый идентификационный код ценной бумаги (Universal Security Identification Number)	Количество ценных бумаг	Ипотечные сертификаты участия - Стоимость актива	Наименование биржи	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого		x	x	x	x	x	x	x		x	x	x

Расшифровка раздела 3 «Активы»

Подраздел 2.11. Ценные бумаги российских эмитентов (за исключением акционеров), не упомянутых в таблицах пунктов 2.1-2-10

Идентификатор ценной бумаги	Сведения, позволяющие установить цену/цену бумаги	Наименование эмитента ценной бумаги (лица, обязанного по ценной бумаге)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента ценной бумаги (лица, обязанного по ценной бумаге)	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента ценной бумаги (лица, обязанного по ценной бумаге)	Условные ценные бумаги - Количество в составе активов	Иные ценные бумаги - Стоимость актива	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8
Итого	x	x	x	x	x		x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы».
Подраздел 3.1. Облигации иностранных
коммерческих организаций

[illegible]

Расшифровки раздела 3 «Активы».
Подраздел 3.2. Облигации иностранных
государств

[illegible]

Расшифровки раздела 3 «Активы».
Подраздел 3.3. Облигации международных

[illegible]

Расшифровки раздела 3 «Активы».
Подраздел 3.4. Иностранные депозитарные
расписки на ценные бумаги

[illegible]

Расшифровки раздела 3 «Активы».
Подраздел 3.5. Пам (акции) иностранных
инвестиционных фондов

[illegible]

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 3.6. Акции иностранных организаций

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Наименование эмитента ценной бумаги	Код страны	TIN	Регистрация в реестре ценных бумаг (идентификационный номер)	Механизмы и инструменты финансирования (Informational Facility Identification of Financial Instruments, CFI) ценной бумаги	Код валюты денежной единицы	Акции иностранных компаний - субъекты - эмитенты	Акции иностранных компаний - субъекты - эмитенты	Наименование биржи	Уровень в иерархической структуре	Примечание
-----------------------------	---------------------	-------------------------------------	------------	-----	--	--	-----------------------------	--	--	--------------------	-----------------------------------	------------

		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x		x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы»
Подраздел 3.7. Ценовые бумаги иностранных эмитентов, не указанные в таблице пунктов 3.1-3.6

Идентификатор ценной бумаги	Сведения, позволяющие установить цену/цену бумаги	Международный код классификации финансовых инструментов (Classification of Financial Instruments, CFI) ценной бумаги	Наименование эмитента ценной бумаги (полное наименование по ценной бумаге)	TN эмитента ценной бумаги (полное наименование по ценной бумаге)	Код страны	Код валюты	Иные ценные бумаги - Коммитмент в составе активов	Иные ценные бумаги - Стоимость актива	Уровень и направление управленческой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Итого	x	x	x	x	x	x	x		x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы» Подраздел 3.8. Информация об организациях, осуществляющих учет и (или) хранение ценных бумаг (только для отправки информации по иностранным ценным бумагам)

Идентификатор ценной бумаги	Вид организации	Идентификатор организации, осуществляющей хранение и (или) учет ценной бумаги	Полное наименование	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	TIN	Количество ценных бумаг
			1	2	3	4

Расшифровки раздела 3 «Активы»
Подраздел 4.1. Недвижимое имущество

Идентификатор объекта недвижимости	Кадастровый (установленный) номер объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Код страны	Адрес (местоположение) объекта	Назначение участка - Стоимость актива	Уровень и направление управленческой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8
50 23 0020275 5527	50:23:0020275:5527	Земельные участки	земли населенных пунктов, земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область, Рамский р-н, Российская Федерация	1082000.00	Модель оценки, используемая значительны и объем необходимых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5566	50:23:0020275:5566	Земельные участки	земли населенных пунктов, земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область, Рамский р-н, Российская Федерация	806000.00	Модель оценки, используемая значительны и объем необходимых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0000000 165702	50:23:0000000:165702	Земельные участки	земли населенных пунктов, земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область, Рамский р-н, Российская Федерация	1526000.00	Модель оценки, используемая значительны и объем необходимых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0080128 23	50:24:0080128:23	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	643	Участок находится примерно в 100 м по направлению на восток от ориентира Московской области, Орехово-Зуевский муниципальный район, сельское поселение Собольское д. Покосово, расположенного за пределами участка (кадастровый (или установленный) номер 50:24:0080128:23	5341000.00	Модель оценки, используемая значительны и объем необходимых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0000000 165680	50:23:0000000:165680	Земельные участки	земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	643	Московская область, Рамский р-н, Российская Федерация	1032000.00	Модель оценки, используемая значительны и объем необходимых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0000000 165682	50:23:0000000:165682	Земельные участки	земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	643	Московская область, Рамский р-н, Российская Федерация	1081000.00	Модель оценки, используемая значительны и объем необходимых данных (уровень 3)	Отчет оценщика

50 05 0020215 4	50:05.0020215.4	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства	643	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, в р-не д. Красное, основная часть кадастрового квартала 50:05.0020215	492000.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные необлагаемые налогом данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 22 0030604 58	50:22.0030604.58	Земельные участки	земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	643	обл. Московская, р-н Люберецкий, с. Малаховское, д. дом 1	449274084.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные необлагаемые налогом данные (уровень 3)	
50 23 0020275 5376	50:23.0020275.5376	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные необлагаемые налогом данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5205	50:23.0020275.5205	Земельные участки	земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные необлагаемые налогом данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0080212 195	50:24.0080212.195	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	643	Московская область, Орешковский район, с/пос. с. Котельни	2150000.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные необлагаемые налогом данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5529	50:23.0020275.5529	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область Раменский р-н, Российская Федерация	1120000.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные необлагаемые налогом данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5261	50:23.0020275.5261	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные необлагаемые налогом данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5544	50:23.0020275.5544	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область Раменский р-н, Российская Федерация	1405000.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные необлагаемые налогом данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 29 0030401 121	50:29.0030401.121	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства	643	участок находится примерно в 1200 м по направлению на юго-запад от оранжереи с. Фаустово, расположен от за пределами участка, адрес ориентира : Московская область, Воскресенский район, участок 61	2242000.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные необлагаемые налогом данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5346	50:23.0020275.5346	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные необлагаемые налогом данные (уровень 3)	Отчет оценщика

50 23 0020275 5301	50:23.0020275:5301	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область, Рамонский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель сценария, использующая значительные и объемные неизбыточные данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5422	50:23.0020275:5422	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	643	Московская область, Рамонский р-н, Российская Федерация	788000.00	Модель сценария, использующая значительные и объемные неизбыточные данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0000000 165709	50:23.0000000:165709	Земельные участки	земли населенных пунктов разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	643	Московская область, Рамонский р-н, Российская Федерация	2044000.00	Модель сценария, использующая значительные и объемные неизбыточные данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5204	50:23.0020275:5204	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область, Рамонский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель сценария, использующая значительные и объемные неизбыточные данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5290	50:23.0020275:5290	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область, Рамонский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель сценария, использующая значительные и объемные неизбыточные данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0000000 73457	50:24.0000000:73457	Земельные участки	Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования	643	Московская область, р-н Орехово-Зуевский, Софиевское поселение, д. Алеховское	1550000.00	Модель сценария, использующая значительные и объемные неизбыточные данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5273	50:23.0020275:5273	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область, Рамонский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель сценария, использующая значительные и объемные неизбыточные данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0080212 198	50:24.0080212:198	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	643	Обл. Московская, р-н Орехово-Зуевский, его-западнее с. Хитяни	5894000.00	Модель сценария, использующая значительные и объемные неизбыточные данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5576	50:23.0020275:5576	Земельные участки	земли населенных пунктов разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	643	Московская область, Рамонский р-н, Российская Федерация	1489000.00	Модель сценария, использующая значительные и объемные неизбыточные данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5274	50:23.0020275:5274	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область, Рамонский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель сценария, использующая значительные и объемные неизбыточные данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 29 0030401 159	50:29.0030401:159	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Участок находится примерно в 1500 м по направлению на юг от ориентира с. Орехово, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Московская обл. Воскресенский р-н, участок № 58.	2419000.00	Модель сценария, использующая значительные и объемные неизбыточные данные (уровень 3)	Отчет оценщика

50 23 0020275 5584	50:23.0020275.5584	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	643	Московская область, Рамский р-н, Российская Федерация	708000.00	Масштаб оцени, использую ая значительны и объем неадекватны мых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0080213 455	50:24.0080213.455	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	643	Обл. Московская, р-н Орехово-Зуевский, его западная с. Хотени	616000.00	Масштаб оцени, использую ая значительны и объем неадекватны мых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5358	50:23.0020275.5358	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область, Рамский р-н, Российская Федерация	718000.00	Масштаб оцени, использую ая значительны и объем неадекватны мых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 6574	50:23.0020275.6574	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область, г Раменское, Российская Федерация	1287000.00	Масштаб оцени, использую ая значительны и объем неадекватны мых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5410	50:23.0020275.5410	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область, Рамский р-н, Российская Федерация	718000.00	Масштаб оцени, использую ая значительны и объем неадекватны мых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5443	50:23.0020275.5443	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область, Рамский р-н, Российская Федерация	718000.00	Масштаб оцени, использую ая значительны и объем неадекватны мых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0080212 16	50:24.0080212.16	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования	643	Московская область, Орехово-Зуевский район, южная с. Хотени	5388000.00	Масштаб оцени, использую ая значительны и объем неадекватны мых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5203	50:23.0020275.5203	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область, Рамский р-н, Российская Федерация	718000.00	Масштаб оцени, использую ая значительны и объем неадекватны мых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 29 0030401 123	50:29.0030401.123	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства	643	участок находится примерно в 1300 м по направлению на юго-запад от ориентира с. Флукстоу, расположенного за пределами участка, адрес ориентира : Московская область, Воскресенский район, участок 63	2811000.00	Масштаб оцени, использую ая значительны и объем неадекватны мых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5432	50:23.0020275.5432	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область, Рамский р-н, Российская Федерация	718000.00	Масштаб оцени, использую ая значительны и объем неадекватны мых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0080213 453	50:24.0080213.453	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	643	Обл. Московская, р-н Орехово-Зуевский, его западная с. Хотени	412000.00	Масштаб оцени, использую ая значительны и объем неадекватны мых данных (уровень 3)	Отчет оценщика

50 23 0020275 5264	50:23.0020275:5264	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область, Рамский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные ненаблюдаемые данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5191	50:23.0020275:5191	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область, Рамский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные ненаблюдаемые данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5590	50:23.0020275:5590	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область, Рамский р-н, Российская Федерация	711000.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные ненаблюдаемые данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5293	50:23.0020275:5293	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область, Рамский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные ненаблюдаемые данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5461	50:23.0020275:5461	Земельные участки	земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область, Рамский р-н, Российская Федерация	839000.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные ненаблюдаемые данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5300	50:23.0020275:5300	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область, Рамский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные ненаблюдаемые данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5321	50:23.0020275:5321	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область, Рамский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные ненаблюдаемые данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 29 0030401 131	50:29.0030401:131	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного использования	643	Участок находится примерно в 2250м по направлению на юго-запад от ориентира с. Востокое, расположенный за пределами участка, адрес ориентира: Московская область, Воскресенский район, Участок 76	1624000.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные ненаблюдаемые данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5542	50:23.0020275:5542	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область, Рамский р-н, Российская Федерация	1312000.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные ненаблюдаемые данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5572	50:23.0020275:5572	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область, Рамский р-н, Российская Федерация	1161000.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные ненаблюдаемые данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5497	50:23.0020275:5497	Земельные участки	земли населенных пунктов разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	643	Московская область, Рамский р-н, Российская Федерация	991000.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные ненаблюдаемые данные (уровень 3)	Отчет оценщика

50 24 0080212 14	50:24.0080212:14	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	643	Московская область, Орехово-Зуевский район, с/поселок д. Алексеевское	1668000.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные неизбыточные данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0080212 197	50:24.0080212:197	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	643	Московская область, Орехово-Зуевский район, с/поселок с. Хотенино	883000.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные неизбыточные данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5287	50:23.0020275:5287	Земельные участки	земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область, Рамненский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные неизбыточные данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5263	50:23.0020275:5263	Земельные участки	земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область, Рамненский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные неизбыточные данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0080212 201	50:24.0080212:201	Земельные участки	Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования	643	Московская область, Орехово-Зуевский, с/поселок с.Скляково	4250000.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные неизбыточные данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5631	50:23.0020275:5631	Земельные участки	земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область, Рамненский р-н, Российская Федерация	819000.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные неизбыточные данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0080212 20	50:24.0080212:20	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	643	Московская область, Орехово-Зуевский район, с/поселок с. Хотенино Кадастровый (итог условный) номер 50:24.0080212:20	3093000.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные неизбыточные данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0080213 24	50:24.0080213:24	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	643	Московская область, Орехово-Зуевский район, с/поселок с. Слободское Кадастровый (итог условный) номер 50:24.0080213:24	1234000.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные неизбыточные данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5197	50:23.0020275:5197	Земельные участки	земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область, Рамненский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные неизбыточные данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 29 0030401 137	50:29.0030401:137	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства	643	Участок находится примерно в 2630 м. по направлению на юго-запад от ориентира с. Фаустово, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Московская область, Воскресенский район, Участок Б2	5050000.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные неизбыточные данные (уровень 3)	Отчет оценщика

50 23 0020275 5276	50:23.0020275.5276	Земельные участки	земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область, Рамский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель сценария, использующая значительные и объемные ненаблюдаемые данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0080128 44	50:24.0080128.44	Земельные участки	Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	643	Московская область, с-п-т Орехово-Зуевский, южнее д.Ситовино	2907000.00	Модель сценария, использующая значительные и объемные ненаблюдаемые данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5458	50:23.0020275.5458	Земельные участки	земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область, Рамский р-н, Российская Федерация	638000.00	Модель сценария, использующая значительные и объемные ненаблюдаемые данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0080212 196	50:24.0080212.196	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	643	Московская область, Орехово-Зуевский район, южнее с. Хотени	256000.00	Модель сценария, использующая значительные и объемные ненаблюдаемые данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5850	50:23.0020275.5850	Земельные участки	земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область, Балашихинский район, отдаленное поселение Сафоновское	1808000.00	Модель сценария, использующая значительные и объемные ненаблюдаемые данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5882	50:23.0020275.5882	Земельные участки	земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область, Рамский р-н, Российская Федерация	692000.00	Модель сценария, использующая значительные и объемные ненаблюдаемые данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0080212 200	50:24.0080212.200	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	643	Московская область, Орехово-Зуевский район, название д. Пашково (Кадастровый (или условный) номер 50:24.0080212.200)	4578000.00	Модель сценария, использующая значительные и объемные ненаблюдаемые данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0080212 199	50:24.0080212.199	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	643	Обл. Московская, р-н Орехово-Зуевский, юго-западнее с.Хотени	1588000.00	Модель сценария, использующая значительные и объемные ненаблюдаемые данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5278	50:23.0020275.5278	Земельные участки	земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область, Рамский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель сценария, использующая значительные и объемные ненаблюдаемые данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 05 0020216 3	50:05.0020216.3	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства	643	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, д. Сидино, центральная часть кадастрового квартала 50:05.0020216	4860000.00	Модель сценария, использующая значительные и объемные ненаблюдаемые данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0000000 165678	50:23.0000000.165678	Земельные участки	земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	643	Московская область, Рамский р-н, Российская Федерация	1006000.00	Модель сценария, использующая значительные и объемные ненаблюдаемые данные (уровень 3)	Отчет оценщика

50 23 0020275 5543	50:23:0020275:5543	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область, Рамский р-н, Российская Федерация	1323000.00	Модель оценки, использующая значительны и объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 29 0030401 130	50:29:0030401:130	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства	643	участок находится примерно в 2140 м по направлению на авто-запад от ориентира с. Фрустово, расположенного за пределами участка, адрес ориентира : Московская область, Воскресенский район, участок 75	2381000.00	Модель оценки, использующая значительны и объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5355	50:23:0020275:5355	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область, Рамский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительны и объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5206	50:23:0020275:5206	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область, Рамский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительны и объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0080213 454	50:24:0080213:454	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	643	Обл. Московская, р-н Орехово-Зуевский, юго-западнее с. Хитенеи	1773000.00	Модель оценки, использующая значительны и объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5579	50:23:0020275:5579	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область, Рамский р-н, Российская Федерация	655000.00	Модель оценки, использующая значительны и объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0080212 21	50:24:0080212:21	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	643	Московская область, Орехово-Зуевский район, юго-западнее пер. Лавино.	3172000.00	Модель оценки, использующая значительны и объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5259	50:23:0020275:5259	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область, Рамский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительны и объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5291	50:23:0020275:5291	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область, Рамский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительны и объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5551	50:23:0020275:5551	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область, Рамский р-н, Российская Федерация	1895000.00	Модель оценки, использующая значительны и объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5192	50:23:0020275:5192	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область, Рамский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительны и объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	Отчет оценщика

50 29 0030401 473	50:29:0030401:473	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область, Воскресенский район, с/пос. Мещинское, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 50:29:0030401	3234000.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные неизбыточные данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5365	50:23:0020275:5365	Земельные участки	земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область, Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные неизбыточные данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0080213 460	50:24:0080213:460	Земельные участки	Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования	643	Московская область, р-н Орехово-Зуевский, Собольевское сельское поселение, его западная часть, Слободское	246000.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные неизбыточные данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0080213 459	50:24:0080213:459	Земельные участки	Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования	643	Московская область, р-н Орехово-Зуевский, Собольевское сельское поселение, его западная часть, Слободское	868000.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные неизбыточные данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0080213 461	50:24:0080213:461	Земельные участки	Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования	643	Московская область, р-н Орехово-Зуевский, Собольевское сельское поселение, его западная часть, Слободское	463000.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные неизбыточные данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5190	50:23:0020275:5190	Земельные участки	земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область, Раменский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные неизбыточные данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0080128 48	50:24:0080128:48	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования	643	Московская область, р-н Орехово-Зуевский, с/пос. д. Симонеево	245000.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные неизбыточные данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 29 0030401 122	50:29:0030401:122	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства	643	участок находится примерно в 1250 м по направлению на его запад от ориентира с. Восток, расположенного за пределами участка, адрес ориентира : Московская область, Воскресенский район, участок 62	2263000.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные неизбыточные данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0080128 47	50:24:0080128:47	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования	643	Московская область, р-н Орехово-Зуевский, с/пос. д. Симонеево	3070000.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные неизбыточные данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0000000 165708	50:23:0000000:165708	Земельные участки	земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область, Раменский р-н, Российская Федерация	1795000.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные неизбыточные данные (уровень 3)	Отчет оценщика

50 23 0020275 5421	50:23.0020275:5421	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область, Рамский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительны и объемные наблюдаемые данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0000000 169976	50:23.0000000:169976	Земельные участки	Земли населенных пунктов, разрешенное использование: коммунальное обслуживание (3.1)	643	Московская область, г. Раменское	1480000.00	Модель оценки, использующая значительны и объемные наблюдаемые данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5547	50:23.0020275:5547	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	643	Московская область, Рамский р-н, Российская Федерация	1442000.00	Модель оценки, использующая значительны и объемные наблюдаемые данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 29 0030401 135	50:29.0030401:135	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства	643	участок находится примерно в 2080 м по направлению на юго-запад от ориентира с-Фрустово, расположен юго за пределами участка, адрес ориентира : Московская область, Воскресенск ий район, участок 80	3172000.00	Модель оценки, использующая значительны и объемные наблюдаемые данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0080212 22	50:24.0080212:22	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	643	Обл. Московская, р-н Орехово-Зуевский, западнее д.Лашеево	2571000.00	Модель оценки, использующая значительны и объемные наблюдаемые данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0080213 12	50:24.0080213:12	Земельные участки	Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для ведения сельскохозяйственного использования	643	Обл. Московская, р-н Орехово-Зуевский, западнее д. Слободское	2799000.00	Модель оценки, использующая значительны и объемные наблюдаемые данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0000000 165703	50:23.0000000:165703	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область, Рамский р-н, Российская Федерация	1564000.00	Модель оценки, использующая значительны и объемные наблюдаемые данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5260	50:23.0020275:5260	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область, Рамский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительны и объемные наблюдаемые данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 29 0030401 128	50:29.0030401:128	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства	643	участок находится примерно в 3500 м по направлению на юго-восток от ориентира с-Михалеево, расположен юго за пределами участка, адрес ориентира : Московская область, Воскресенск ий район, участок 73	1271000.00	Модель оценки, использующая значительны и объемные наблюдаемые данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5279	50:23.0020275:5279	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область, Рамский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительны и объемные наблюдаемые данные (уровень 3)	Отчет оценщика

50 23 0020275 5354	50:23.0020275.5354	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область, Рамский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительны и объемные неадекватные данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5482	50:23.0020275.5482	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область, Рамский р-н, Российская Федерация	911000.00	Модель оценки, использующая значительны и объемные неадекватные данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5275	50:23.0020275.5275	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного	643	Московская область, Рамский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительны и объемные неадекватные данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5456	50:23.0020275.5456	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область, Рамский р-н, Российская Федерация	838000.00	Модель оценки, использующая значительны и объемные неадекватные данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 29 0030401 3115	50:29.0030401.3115	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства	643	140200, Московская область, Российская Федерация, городской округ Воскресенск	4421000.00	Модель оценки, использующая значительны и объемные неадекватные данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5262	50:23.0020275.5262	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область, Рамский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительны и объемные неадекватные данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 24 0080128 46	50:24.0080128.46	Земельные участки	Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для ведения сельскохозяйственного использования	643	Московская область, с/п Орехово-Зуевский район, с/п д.Смоленское	564000.00	Модель оценки, использующая значительны и объемные неадекватные данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5377	50:23.0020275.5377	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область, Рамский р-н, Российская Федерация	740000.00	Модель оценки, использующая значительны и объемные неадекватные данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0000000 165700	50:23.0000000.165700	Земельные участки	земли населенных пунктов, разрешенный вид использования: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область, Рамский р-н, Российская Федерация	1451000.00	Модель оценки, использующая значительны и объемные неадекватные данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 29 0030401 136	50:29.0030401.136	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного использования	643	Участок находится примерно в 1050м. по направлению на юго-запад от ориентира с. Фрунзе, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Московская область, Воскресенский район, Участок Б1	4087000.00	Модель оценки, использующая значительны и объемные неадекватные данные (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5196	50:23.0020275.5196	Земельные участки	земли населенных пунктов земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства	643	Московская область, Рамский р-н, Российская Федерация	718000.00	Модель оценки, использующая значительны и объемные неадекватные данные (уровень 3)	Отчет оценщика

50 24 0080212 194	50:24.0080212:194	Земельные участки	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования	643	Московская область, Орехово-Зуевский район, поселок Котляки	621000.00	Масштаб оценочной информации и объем неабсолютных данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5302	50:23.0020275:5302	Земельные участки	земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область, Рамновский р-н, Российская Федерация	718000.00	Масштаб оценочной информации и объем неабсолютных данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5515	50:23.0020275:5515	Земельные участки	земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область, Рамновский р-н, Российская Федерация	1058000.00	Масштаб оценочной информации и объем неабсолютных данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5538	50:23.0020275:5538	Земельные участки	земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного строительства	643	Московская область, Рамновский р-н, Российская Федерация	1238000.00	Масштаб оценочной информации и объем неабсолютных данных (уровень 3)	Отчет оценщика
50 23 0020275 5496	50:23.0020275:5496	Земельные участки	земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства	643	Московская область, Рамновский р-н, Российская Федерация	995000.00	Масштаб оценочной информации и объем неабсолютных данных (уровень 3)	Отчет оценщика
Итого	x	x	x	x	x	645807084.00	x	x

Резюме раздела 3 «Активы»
Подраздел 4.2.1. Право аренды недвижимого имущества (арендодатель – физическое лицо)

Идентификатор объекта недвижимости	Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) арендодателя	Сведения о документе, удостоверяющем личность	Кадастровый (установленный) номер объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Код страны	Адрес (местоположение) объекта	Дата окончания срока аренды	Право аренды недвижимого имущества (арендодатель – физическое лицо) – Стоимость	Уровень информации о справедливой стоимости	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Резюме раздела 3 «Активы»
Подраздел 4.2.2. Право аренды недвижимого имущества (арендодатель – юридическое лицо)

Идентификатор объекта недвижимости	Наименование арендодателя	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	TIN	Адрес арендодателя в разделе места нахождения арендодателя	Кадастровый (установленный) номер объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Код страны	Адрес (местоположение) объекта	Дата окончания срока аренды	Право аренды недвижимого имущества (арендодатель – юридическое лицо) – Стоимость (USD)	Уровень информации о справедливой стоимости	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Резюме раздела 3 «Активы»
Подраздел 5.1. Имущественные права из договоров участия в долевом строительстве объектов недвижимого имущества

Идентификатор договора	Номер договора	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Наименование застройщика	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	TIN	Вид объекта долевого строительства	Назначение объекта долевого строительства	Адрес (местоположение) объекта долевого строительства	Имущественные права из договоров участия в долевом строительстве объектов недвижимого имущества - Стоимость (руб.)	Уровень информации о справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Резюме раздела 3 «Активы»
Подраздел 5.2. Имущественные права, связанные с осуществлением права собственности на объект недвижимости (его часть) после завершения его строительства (создание)

Расшифровка раздела 3 «Активы». Подраздел 5.3. Имущественные права из договоров, на основании которых осуществляется строительство (создание) объектов недвижимого имущества на выделенных для целей их строительства (создания)

земельных участках, которые (права аренды которых) составляют активы акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

Расшифровки раздела 3 «Итого». Подраздел 5.5. Имущественные права, не указанные в таблице пунктов 5.1-5.4

Идентификатор договора	Сведения, позволяющие установить имущественные права	Иные имущественные права - Стоимость актива	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4
Итого	x		x	x

Расшифровки раздела 3 «Итого». Подраздел 6.1.1. Денежные требования по кредитному договору (договору займа) (за исключением кредитного договора (договора займа), обязательства по которому обеспечены ипотекой) (договки – финансовое лицо)

Идентификатор физического лица	Идентификатор денежного требования	Номер кредитного договора (договора займа)	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Код валюты денежного требования по кредитному договору (договору займа)	Код страны	Финансист, являющийся кредитором (при наличии) - наименование должника по договору	Сведения о документе, удостоверяющем личность должника по договору	Способ обеспечения исполнения обязательств по договору	Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенным закладными - сумма	Фактический остаток к оплате по договору	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого			x	x	x	x	x	x	x	x		x	x

Расшифровки раздела 3 «Итого». Подраздел 6.1.2. Денежные требования по кредитному договору (договору займа) (за исключением кредитного договора (договора займа), обязательства по которому обеспечены ипотекой) (договки – юридическое лицо)

Идентификатор юридического лица	Идентификатор денежного требования	Номер кредитного договора (договора займа)	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Код валюты денежного требования по кредитному договору (договору займа)	Код страны	Наименование должника	Адрес должника в пределах места нахождения должника	Идентификация должника (ИНН) должника	TIN должника	Основной документ, удостоверяющий личность должника по договору	Способ обеспечения исполнения обязательств по договору	Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенным закладными, - сумма	Фактический остаток к оплате по договору	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		x	x

Расшифровки раздела 3 «Итого». Подраздел 6.2.1. Денежные требования по кредитному договору (договору займа), обязательства по которому обеспечены ипотекой, а также иному обеспечиваемому ипотекой обязательства, в том числе удостоверенному закладной (договки – финансовое лицо)

Идентификатор физического лица	Идентификатор денежного требования	Номер кредитного договора (договора займа)	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Код валюты денежного требования по кредитному договору (договору займа)	Код страны	Финансист, являющийся кредитором (при наличии) - наименование должника по договору	Сведения о документе, удостоверяющем личность должника по договору	Способ обеспечения исполнения обязательств по договору	Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенным закладными - сумма	Фактический остаток к оплате по договору	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x	x		x	x

Расшифровки раздела 3 «Итого». Подраздел 6.2.2. Денежные требования по кредитному договору (договору займа), обязательства по которому обеспечены ипотекой, а также иному обеспечиваемому ипотекой обязательства, в том числе удостоверенному закладной (договки – юридическое лицо)

Идентификатор юридического лица	Идентификатор денежного требования	Номер кредитного договора (договора займа)	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Код валюты денежного требования по кредитному договору (договору займа)	Код страны	Наименование должника	Адрес должника в пределах места нахождения должника	Идентификация должника (ИНН) должника	TIN должника	Основной документ, удостоверяющий личность должника по договору	Способ обеспечения исполнения обязательств по договору	Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенным закладными, - сумма	Фактический остаток к оплате по договору	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x			x	x

Расшифровки раздела 3 «Итого». Подраздел 7. Финансовые финансовые инструменты (акции)

Полный код сектора для биржевых инструментов, другой идентификатор для внебиржевых инструментов	Наименование производного финансового инструмента	Открытая позиция		Код валюты	Количество договоров (контрактов)	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Справедливая стоимость производного финансового инструмента	Вид базисного актива	Наименование вида базисного актива	Идентификатор базисного актива	Международный идентификатор финансового инструмента (International Securities Identification Number (ISIN))	Регистрируемый в секторе идентификаторный выпуск	Наименование актива ценной бумаги (наименование облигации по ценной бумаге)	Наименование базисного товара, являющегося производной (наименование валюты иностранной валюты)	Идентификатор эмитента	Количество ценных базисных активов	Рыночная стоимость базисного актива на отчетную дату	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого	x	x		x		x		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Итого». Подраздел 8.1. Дебиторская задолженность (договки – финансовое лицо)

Идентификатор финансового лица	Идентификатор основного возникновения дебиторской задолженности	Вид (описание) задолженности	Код валюты задолженности	Основание возникновения задолженности	Дата окончания срока погашения задолженности	Финансист, являющийся кредитором (при наличии) - наименование должника	Код страны	Сведения о документе, удостоверяющем личность должника	Дебиторская задолженность (по проценту от суммы)	Дебиторская задолженность (по проценту от суммы)	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Тип средней репо	Ставка репо	Срок репо - дата второй части сделки	Международный код идентификации валютной группы (International Securities Identification Number (ISIN))	Количество ценных бумаг	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Итого		x		x		x	x	x		0	0	x	x	x	x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Итого». Подраздел 8.2. Дебиторская задолженность (договки – юридическое лицо)

Идентификатор дебитора	Идентификатор описания возникновения договорной задолженности	Вид (описание) задолженности	Код валюты задолженности	Основание возникновения задолженности	Дата окончания срока погашения задолженности	Наименование должника	Регистрационный номер и номер документа (РНН) должника	ТН должника	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) должника	Адрес должника в месте нахождения должника	Код страны	Договорная задолженность (по справочной стоимости) - сумма	Договорная задолженность (по документальной стоимости) - сумма	Уровень и наличие информации о задолженности	Тип валюты репо	Ставка репо	Срок репо, дата второй части сделки	Месяц и номер документа (International Business Identification Number, IBIN)	Количество данных бумаг	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
643_9701033709_1167746219145_771901001	РАСЧЕТЫ ПО СДЕЛКАМ КУПИ ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА (ЗАДОЛЖЕННОСТИ) ДОГОВОРНСЗР-ВОСКР/25 КУПИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ОТ 21.07.2025/RUB/20260701	Расчеты по сделкам купли продажи имущества (задолженность)	643-RUB	Договор NSЗР-ВОСКР/25 купли-продажи земельных участков от 21.07.2025	01.07.2026	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АГЕНТСТВО ЭСТИ ТЕРРИТОРИИ ПЕРВЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ МАГАЗИН"	9701033709		1167746219145	Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория (внутригородское муниципальное образование) города федерального значения муниципальный округ Сокольники, улица Золотая, дом 11	643	48621897.34	113 799 553.80	Модель, оцениваемая, информация о задолженности (уровень: 3)						
643_5005001649_1045012650011_500501001	РАСЧЕТЫ ПО АВАНСАМ ВЫДАННЫМ ИКАССО РЕШЕНИЕМ СУДА ИЛИ ИНЫМ 2540713.11.2018/RUB	Расчеты по авансам выданным	643-RUB	Икассо: Решение о взыскании №254 от 13.11.2018:		МЕХРАЙОН НАР. ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 18 ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ	5005001649		104501265011	Российская Федерация, Московская область, город Видное, Видновское шоссе, улица Дюролева, дом 18	643	2056911.02	2 068 911.02	Модель, оцениваемая, информация о задолженности (уровень: 3)						
643_5005001649_1045012650011_500501001	РАСЧЕТЫ ПО АВАНСАМ ВЫДАННЫМ ИКАССО РЕШЕНИЕМ СУДА ИЛИ ИНЫМ 170719.06.2018/RUB	Расчеты по авансам выданным	643-RUB	Икассо: Решение о взыскании №817 от 15.06.2018:		МЕХРАЙОН НАР. ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 18 ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ	5005001649		104501265011	Российская Федерация, Московская область, город Видное, Видновское шоссе, улица Дюролева, дом 18	643	3884523.83	3 884 523.83	Модель, оцениваемая, информация о задолженности (уровень: 3)						
643_9701033709_1167746219145_771901001	РАСЧЕТЫ ПО СДЕЛКАМ КУПИ ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА (ЗАДОЛЖЕННОСТИ) ДОГОВОРНСЗР-МД КУПИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ОТ 24.12.2024/RUB/20251101	Расчеты по сделкам купли продажи имущества (задолженность)	643-RUB	Договор NSЗР-МД/24 купли-продажи земельных участков от 24.12.2024	01.11.2025	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АГЕНТСТВО ЭСТИ ТЕРРИТОРИИ ПЕРВЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ МАГАЗИН"	9701033709		1167746219145	Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория (внутригородское муниципальное образование) города федерального значения муниципальный округ Сокольники, улица Золотая, дом 11	643	2214369.76	4 663 759.00	Модель, оцениваемая, информация о задолженности (уровень: 3)						
643_5040004804_1045019000036_504001001	РАСЧЕТЫ ПО АВАНСАМ ВЫДАННЫМ ИКАССО РЕШЕНИЕМ СУДА ИЛИ ИНЫМ 08070716.11.2018/RUB	Расчеты по авансам выданным	643-RUB	Икассо: Решение о взыскании № 30887 от 19.11.2018		МЕХРАЙОН НАР. ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 1 ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ	5040004804		104501900036	Российская Федерация, Московская область, городская территория Жуковский, улица Белякова, дом 11Б	643	661605.24	6 616 05.24	Модель, оцениваемая, информация о задолженности (уровень: 3)						
643_9701033709_1167746219145_771901001	РАСЧЕТЫ ПО СДЕЛКАМ КУПИ ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА (ЗАДОЛЖЕННОСТИ) ДОГОВОРНСЗР-МД КУПИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ОТ 21.06.2025/RUB/20261101	Расчеты по сделкам купли продажи имущества (задолженность)	643-RUB	Договор NSЗР-МД/24 купли-продажи земельных участков от 21.06.2025	01.11.2025	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АГЕНТСТВО ЭСТИ ТЕРРИТОРИИ ПЕРВЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ МАГАЗИН"	9701033709		1167746219145	Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория (внутригородское муниципальное образование) города федерального значения муниципальный округ Сокольники, улица Золотая, дом 11	643	9840583.50	20 725 085.00	Модель, оцениваемая, информация о задолженности (уровень: 3)						

Расшифровыв раздела 3 «Активы»
Подпараграф 6.5. Требования к кредитной организации включать денежный эквивалент драгоценных металлов по текущему курсу

Идентификатор требования к кредитной организации включать денежный эквивалент драгоценных металлов по текущему курсу	Вид драгоценного металла	Масса драгоценного металла, в отношении которого в составе активов выдано требование к кредитной организации, в граммах	Наименование кредитной организации, требование к которой выдано в составе активов	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Требования к кредитной организации включать денежный эквивалент драгоценных металлов по текущему курсу – Стоимость актива	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7
Итого	x	x	x	x		x	x

Расшифровыв раздела 3 «Активы»
Подпараграф 6.6. Художественные ценности

Идентификатор художественной ценности	Сведения, позволяющие установить художественную ценность	Художественные ценности - Количество в составе активов	Художественные ценности - Стоимость актива	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5
Итого	x	x		x	x

Расшифровыв раздела 3 «Активы»
Подпараграф 6.7. Иные имущество, не указанное в таблице пунктов 6.1-6.6

Вид иного имущества	Сведения, позволяющие установить имущество	Иное имущество - Количество в составе активов	Иное имущество - Стоимость актива	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5
Итого	x	x		x	x

Расшифровыв раздела 4 «Обязательства»
Подпараграф 1. Кредиторская задолженность (кредитор – физическое лицо)

Идентификатор физического лица	Идентификатор основания возникновения кредиторской задолженности	Вид (описание) задолженности	Код валюты задолженности	Основание возникновения задолженности	Дата окончания срока погашения задолженности	Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) кредитора	Сведения о документе, удостоверяющем личность кредитора	Обязательства (по справедливой стоимости) - сумма	Кредиторская задолженность (по документарно-оценочным данным) - сумма	Код страны	Категория кредиторской задолженности	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Тип сделки репо	Ставка репо	Срок репо - дата второй части сделки	Международный код ценной бумаги (International Security Identification Number - ISIN)	Количество ценных бумаг	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого		x	x	x	x	x	x	0	0	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Расшифровыв раздела 4 «Обязательства»
Подпараграф 2. Кредиторская задолженность (кредитор – юридическое лицо)

Идентификатор кредитора	Идентификатор основания возникновения кредиторской задолженности	Вид (описание) задолженности	Код валюты задолженности	Основание возникновения задолженности	Дата окончания срока погашения задолженности	Наименование кредитора	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) кредитора	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) кредитора	TIN кредитора	Адрес кредитора в порядке места нахождения кредитора	Код страны	Обязательства (по справедливой стоимости) - сумма	Кредиторская задолженность (по документарно-оценочным данным) - сумма	Категория кредиторской задолженности	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Тип сделки репо	Ставка репо	Срок репо - дата второй части сделки	Международный код ценной бумаги (International Security Identification Number - ISIN)	Количество ценных бумаг	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
персональные данные не распространяются в соответствии со статьями 7 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных"	РАСЧЕТЫ ГОСДЕЛКАМИ КУПИТ/ПРОДА ЖИЛИЩА (ЗАДОЛЖЕННОСТИ ДОГОВОРЫ КРЕДИТНО-ПРОДА ЖИЗЕЛЬНЫГО ОБЯЗАТЕЛИИ ПРОДА	расчеты по сделкам купли продажи имущества (задолженности)	643-RUB	Договор №КСЗР-09/24 купли-продажи земельного участка от 18.09.2024	31.12.2025	Барановский Дмитрий Рязанович (ИП)	305770002651935	771614340131		персональные данные не распространяются в соответствии со статьями 7 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных"	643	156 830 000,00	156 830 000,00	по сделкам купли-продажи и имущества	Модель оценки, использующая незначительный и объем ненадежных данных (уровень 3)						
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	156 830 000,00	156 830 000,00	x	x	x	x	x	x	x	x

Расшифровыв раздела 4 «Обязательства»
Подпараграф 3. Промышленные финансовые инструменты

Полный код контракта для биржевых инструментов, другой идентификатор для выборок инструментов	Наименование промислового финансового инструмента	Открытая позиция	Код валюты	Количество договоров (контрактов)	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Обязательства (по справедливой стоимости) - сумма	Вид базового актива	Наименование базового актива	Идентификатор базового актива	Международный код идентификации ценной бумаги (International Security Identification Number - ISIN)	Регистрационный номер выпуска	Наименование облигации (по описанию облигации)	Наименование базового актива (по описанию облигации)	Идентификатор облигации	Количество единиц базового актива	Рыночная стоимость базового актива на отчетную дату	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого	x	x	x	x	x	0	0	x	x	x	x	x	x	x	x	0	x

Раздел 6. Примечания

Идентификатор строки	Примечание
	1

